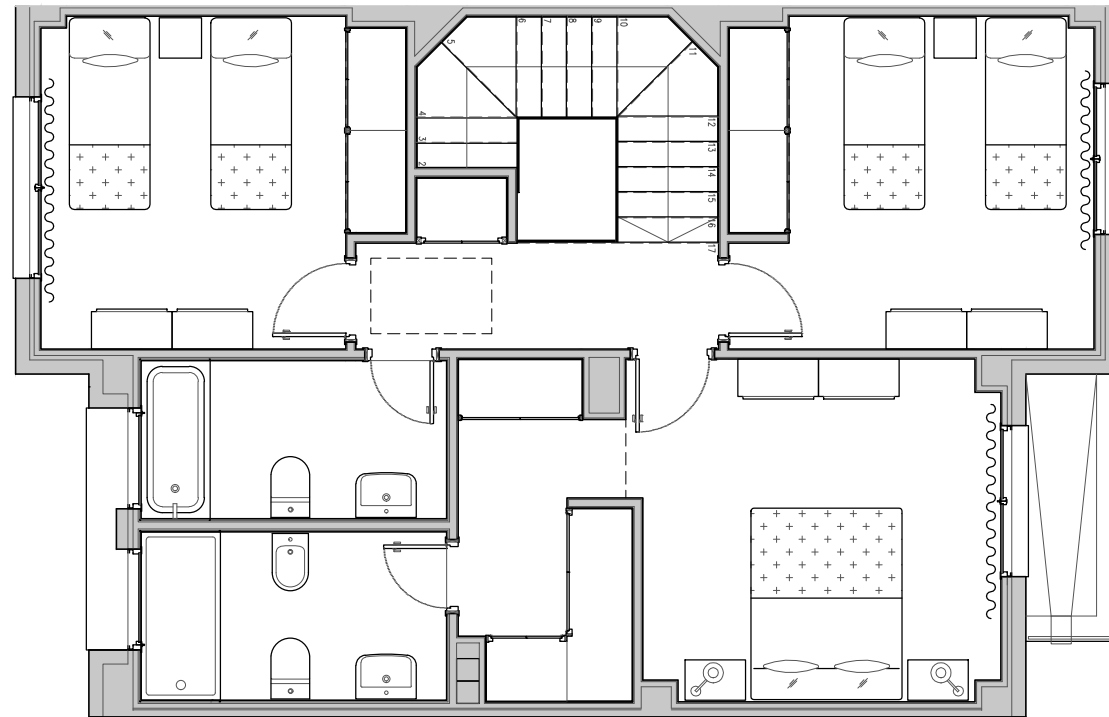
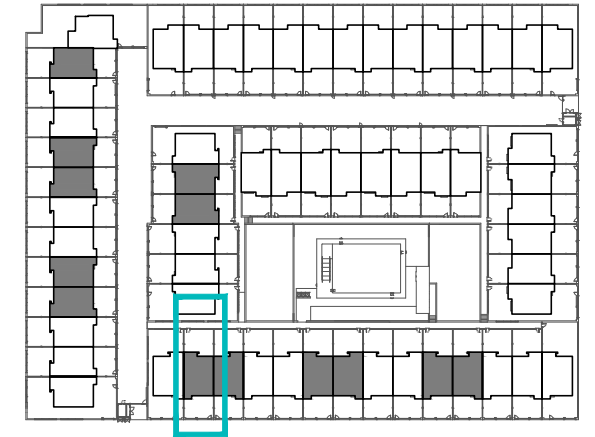

**PLANTA BAJA**

**PLANTA ALTA**

**ESQUEMA DE DISTRIBUCIÓN**
**CUADRO DE SUPERFICIES**

Entrada	7.22 m <sup>2</sup>
Cocina	11.22 m <sup>2</sup>
Despensa	1.30 m <sup>2</sup>
Aseo	4.98 m <sup>2</sup>
Salón	21.28 m <sup>2</sup>
Comedor	10.52 m <sup>2</sup>
Escalera	4.75 m <sup>2</sup>
Distribuidor	4.38 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	17.38 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11.80 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3 (junto a baño 2)	11.17 m <sup>2</sup>
Baño Principal	5.06 m <sup>2</sup>
Baño 2	4.75 m <sup>2</sup>
<b>Total útil interior</b>	<b>115.81 m<sup>2</sup></b>

Superficie Terraza	1.67 m <sup>2</sup>
Superficie Porche trasero	2.74 m <sup>2</sup>
<b>Total útil exterior</b>	<b>4.41 m<sup>2</sup></b>

<b>Total Sup. útil</b>	<b>120.22 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Sup.construida incl. ZZCC</b>	<b>140.04 m<sup>2</sup></b>

Según Decreto BOJA 218/2005

<b>Total Sup. útil</b>	<b>118.01 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Sup.construida incl. ZZCC</b>	<b>140.04 m<sup>2</sup></b>

Superficie Patio Delantero	36.00 m <sup>2</sup>
Superficie Patio Trasero	40.56 m <sup>2</sup>

PROMUEVE:



DESARROLLOS METROPOLITANOS DEL SUR S.L.

