



SELECTA[®]
HERMES

Tu nuevo modelo de vida

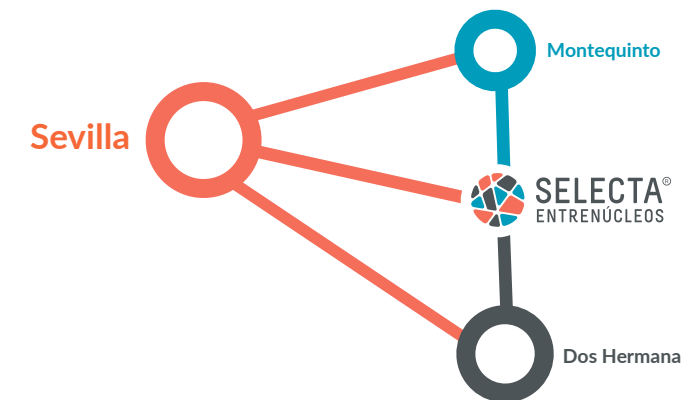
HASTA
100%
FINANCIACIÓN







Un nuevo concepto de ciudad con inmejorables comunicaciones



Bienvenido a Entrenúcleos, tu nuevo modelo de ciudad avanzada, sostenible, e inspirada en el conocimiento.

Entrenúcleos, está ubicada al sureste de Sevilla, en el término municipal de Dos Hermanas, y junto a Montequinto.

Conectada de manera inmejorable con el resto de la ciudad, Entrenúcleos enlaza con la SE-30 y SE-40, y el próximo metrobús, que recorrerá la zona con diversas paradas, uniendo Entrenúcleos con la parada de Olivar de Quintos del Metro de Sevilla, y con la localidad de Dos Hermanas.

A sus numerosas conexiones hay que sumar unos servicios que no tienen comparación en toda la ciudad, algunos que ya son una realidad como la Universidad Loyola, y otros muchos en desarrollo, como el Palacio de Congresos y Exposiciones, la Ciudad Deportiva del Betis o la nueva Torre Panorámica Entrenúcleos, con auditorio y mirador.

Descubre una nueva manera de vivir tu ciudad, en Entrenúcleos.





Pisos de 2, 3 y 4 dormitorios con terrazas y áticos

Tras el éxito en las entregas de distintas promociones de viviendas de Selecta en Dos Hermanas, **Selecta Hermes** es la segunda apuesta de pisos del macro proyecto **Selecta Entrenúcleos**.

Selecta Hermes es un conjunto residencial formado por 116 pisos de 2, 3 y 4 dormitorios y áticos, todos ellos con terrazas de uso privado donde disfrutar de impresionantes vistas.

Las calidades de las viviendas se caracterizan por su excelencia, como en todos los productos de Selecta. Cocinas amuebladas en todas las viviendas, climatización, garajes y trasteros en sótano común y locales comerciales en planta baja.

Todo ello rodeado de más de 3.000m² de zonas comunes, con zonas ajardinadas, piscinas, pista de pádel y una zona de juegos para los más pequeños.



Próxima entrega



¡Mira
qué vistas!

Todas las viviendas son exteriores con **terrazas privadas** para crear tu propio espacio al aire libre donde desconectar y disfrutar de las **impresionantes vistas**.



¡El lugar
ideal para
desconectar!

Un baño en la **piscina**, un partido en la **pista de pádel** o jugar con tus hijos en la **zona infantil** es posible gracias a los **3.000 m² de zonas comunes**.

MÁS DE 3.000 M²
DE ZONAS COMUNES





¿Qué preparamos hoy?

Cocinas amuebladas en todas las viviendas (encimera de Silestone o similar calidad, con grifo monomando, fregadero, campana extractora, placa vitrocerámica, horno y microondas) con excelentes acabados habituales en las promociones de Selecta.

Hasta el 100% de financiación

En **Selecta Hermes** sabemos que acceder a tu propia vivienda es una de tus prioridades. Por eso, hacemos todo lo posible para facilitarte tu objetivo, y ofrecemos la **posibilidad de financiar hasta el 100%** de tu nuevo hogar.



Conoce nuestras *promociones en Entrenúcleos*

En **Selecta** llevamos tiempo promoviendo un estilo de vida: el tuyo. Por eso, queremos presentarte nuestros proyectos en **Entrenúcleos**.

Selecta Ares

Chalets adosados de 3 y 4 dormitorios, con jardín. Viviendas en comercialización.

Selecta Apolo

Pisos de 2, 3 y 4 dormitorios, bajos y áticos con impresionantes terrazas. Viviendas en comercialización.

Selecta Mykonos.

Amplios chalets de 4 y 5 dormitorios con increíbles jardines privados. Viviendas en comercialización.

Selecta Rodas.

Chalets adosados de 3 dormitorios. Viviendas entregadas.

Selecta Olimpia.

Chalets pareados e independientes de 5 dormitorios. Viviendas entregadas.

Selecta Atenas.

Chalets adosados de 3 y 4 dormitorios. Viviendas entregadas.

Selecta Arquímedes.

Pisos de 2, 3 y 4 dormitorios. Viviendas entregadas.



¿Quiénes forman Selecta?

De la unión de dos grandes Grupos Inmobiliarios surge Selecta. Grupo Insur y Anida Grupo BBVA se han unido para poner en marcha la sociedad Desarrollados Metropolitanos del Sur S.L, que actualmente promueve y comercializa viviendas de distinta tipología en Sevilla, Dos Hermanas (Sevilla), Marbella (Málaga), Conil de la Frontera (Cádiz), Salobreña (Granada) y Cáceres (Extremadura).

Grupo Insur es una compañía de gestión integral inmobiliaria que desarrolla la promoción y construcción de viviendas y activos inmobiliarios. Líder del sector inmobiliario por la orientación hacia el cliente, integridad en sus operaciones y confianza en sus productos. Líder andaluz en ingresos por alquileres; con 75 años de experiencia en el sector.

Anida es la inmobiliaria del Grupo BBVA, integrada en su unidad de negocio especialista de Real Estate. Gestiona la actividad directa e indirecta del negocio inmobiliario del Grupo, generando valor tanto a clientes como a accionistas y mercado.

De la unión de dos grandes Grupos Inmobiliarios surge Selecta Entrenúcleos.





selectaentrenucleos.com

955 936 152

PROMUEVE:



DESARROLLOS METROPOLITANOS DEL SUR S.L

Desarrollos Metropolitanos del Sur, S.L.
Ángel Gelán, 2. 41013 Sevilla. F. 954 27 05 49
info@selectaentrenucleos.com